



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

Folhas

1

EDITAL n.º 20/2019/PR

DELIBERAÇÕES - REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E OITO DE MARÇO DE DOIS MIL E DEZANOVE - REUNIÃO NÚMERO 38

Célia Maria da Silva Pecegueiro, Presidente da Câmara Municipal de Ponta do Sol, faz saber, para efeitos do disposto no n.º 1 do Artigo 56º (Publicidade das deliberações) do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, torna público que na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada a 28 de março de 2019, foram deliberados os seguintes assuntos:

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1. Foi presente um pedido de substituição do Sr. Vereador Lino Horácio Rocha Pita, pela Sra. Vereadora Ana Filipa Lobo Faria, eleitos pelo Partido Social Democrata.

ORDEM DO DIA

1. **Apreciação e votação de pedidos de aprovação de projetos de arquitetura;**
- 1.1. **Alteração e ampliação de moradia unifamiliar – Processo IDOK 408/2019 – Avelino Pita Chá Chá – Travessa das Feiteiras, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.2. **Legalização de ampliação a moradia unifamiliar – Processo Legal 11/2018 – Cláudia Sofia Fontes Sousa Gil – Travessa do Barreiro, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.3. **Operação de destaque de uma parcela e alteração de uso e ampliação de uma moradia unifamiliar para Turismo no espaço Rural (Casa de Campo) – Processo A 15/2018 – Instantes Seculares, unipessoal, Lda. – Ingriota, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar a operação de destaque e o projecto de arquitetura de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.4. **Legalização de ampliação a moradia unifamiliar – Processo Legal 6/2016 – Luís Maurício Silva Serrado – Volta da Forca, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.5. **Alteração de uso e ampliação de garagem/armazém para moradia unifamiliar – Processo A 2/2019 – Maria Fátima Vieira s. Moniz – Estrada do Vale e Cova do Pico, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.6. **Alteração de uso e ampliação de uma moradia unifamiliar para Turismo no espaço Rural (Casa de Campo) – Processo A 20/2017 – Ponte Madalena, unipessoal, Lda. – Lombo de São João, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.7. **Construção de alpendre – Processo A 17/2019 – Teresinha Sousa Fernandes - Avenida 1 de Fevereiro, Madalena do Mar;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 1.8. **Remodelação e alteração de moradia unifamiliar – Processo A 12/2018 – Alfredo Sancho Coelho – Lombos, Madalena do Mar;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

Folhas

2

2. **Apreciação e votação de pedidos de aprovação de projetos de especialidade e respectivos licenciamentos;**
- 2.1. **Ampliação de moradia unifamiliar – Processo A 9/2018 – Jean René Canevet – estrada do Poiso, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e termos de responsabilidade dos técnicos autores de projecto, constantes no processo.
- 2.2. **Legalização de ampliação de moradia unifamiliar – Processo Legal 11/2018 – Susana Patrícia Silva – Estrada da Igreja da Piedade, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e termos de responsabilidade dos técnicos autores de projecto, constantes no processo.
3. **Apreciação e votação de pedido de certidão de demolição de prédio urbano;**
 - **Prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo U n.º 1368, sito à ER 229, Salões, freguesia dos Canhas.**
 - Deliberado, por unanimidade, emitir certidão de acordo o parecer técnico, constante no processo.
4. **Declaração de nulidade nos termos do artigo 69º do RJUE – Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei 555/99, de 16 de Dezembro e sucessivas alterações.**
 - **Legalização de moradia unifamiliar – Processo Legal 19/2016 – Margarida Maria dos Santos Fernandes Vieira – Lombos, Madalena do Mar;**
 - Deliberado, por unanimidade, declarar a nulidade do licenciamento de acordo com os pareceres técnicos e parecer jurídico.
5. **Apreciação e votação de oferta ao Infantário Pirlampo Mágico;**
 - **Apoio de 500€ para aquisição de máquina de lavar roupa;**
 - Deliberado por unanimidade, conceder o apoio financeiro de 500€;
6. **Apreciação e votação de proposta de aquisição de exemplares do livro “Brincando e cantando como os nossos avós”;**
 - Deliberado por unanimidade a aquisição dos livros, com um valor total de 770€.
7. **Apreciação e votação de proposta para eliminação de arte urbana no acesso ao cais da Ponta do Sol;**
 - **Proposta de deliberação apresentada pelo CDS-PP;**
 - Deliberado por maioria, com 2 votos a favor do PS, 1 voto a favor do CDS-PP e 2 votos contra do PSD, eliminar arte urbana no acesso ao cais da Ponta do Sol.
8. **Apreciação e votação de plano de prestações para pagamento de consumo elevado e para que seja efectuado o valor médio do RSU.**
Doc. n.º 630/2019 iDOK.
Deliberado por unanimidade aplicar a taxa média de resíduos sólidos e saneamento, caso se aplique e pagamento em prestações mensais no valor mínimo previsto em regulamento.
9. **Período de intervenção dos munícipes devidamente inscritos.**
Compareceram os três munícipes inscritos, tendo realizado as suas intervenções.

Para constar, e inteiro conhecimento de todos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado nos lugares do costume.

Ponta do Sol, 04 de abril de 2019.

A Presidente da Câmara Municipal

Célia Maria da Silva Pecegueiro