



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

Folhas
1

EDITAL n.º 25/2019/PR

DELIBERAÇÕES - REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA A ONZE DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZANOVE - REUNIÃO NÚMERO 39

Célia Maria da Silva Pecegueiro, Presidente da Câmara Municipal de Ponta do Sol, faz saber, para efeitos do disposto no n.º 1 do Artigo 56º (Publicidade das deliberações) do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, torna público que na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada a 11 de abril de 2019, foram deliberados os seguintes assuntos:

ORDEM DO DIA

1. **Apreciação e votação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal realizada a 14 de março de 2019;**
Aprovada por unanimidade
2. **Apreciação e votação de pedidos de aprovação de projetos de arquitetura;**
- 2.1. **Alteração de projeto de moradia unifamiliar – Processo Legal 25/2017 – Ana Patrícia Correia da Luz e Dina Mariana Correia da Luz – Caminho do Monte, Lombo das Terças, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 2.2. **Construção de garagem – Processo 505/2019idok – José Manuel Pita Fernandes – Estrada dos Salões/Serrado e Cova, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
- 2.3. **Construção de tanque de água e armazém - Processo CN 9/2018 – Pomar do Gil, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar a operação de destaque e o projecto de arquitetura de acordo com as informações e pareceres técnicos, constantes no processo;
3. **Apreciação e votação de pedidos de aprovação de projetos de especialidade e respectivos licenciamentos;**
- 3.1. **Construção de moradia unifamiliar – Processo CN 4/2019 – José Daniel Castanho Pereira – Estrada da Quebrada, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e termos de responsabilidade dos técnicos autores de projecto, constantes no processo.
- 3.2. **Remodelação de edifício e alteração para edifício misto de habitação e comércio – Processo R2/2018 – Gabriel José Rodrigues Fernandes e outro – Rua Príncipe D. Luís, Vila, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e termos de responsabilidade dos técnicos autores de projecto, constantes no processo.
- 3.3. **Construção de moradia unifamiliar – Processo CN 2/2019 – Predicanhas, Imobiliária, Lda. – Vargem, Lombo das Terças, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com as informações e termos de responsabilidade dos técnicos autores de projecto, constantes no processo.
4. **Apreciação e votação de declaração de nulidade nos termos do artigo 69º do RJUE – Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei 555/99, de 16 de Dezembro e sucessivas alterações.**
 - **Ampliação de moradia unifamiliar – Processo OBPOTL 4/18 – José Francisco Sousa Dias – Lombo das Terças, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade, declarar a nulidade do licenciamento de acordo com os pareceres técnicos e parecer jurídico.
5. **Apreciação e votação de caducidade do licenciamento de armazém agrícola;**
 - **Construção de armazém agrícola - Processo CN 12/2016 – Maria José Batista de Abreu – ER 222, Socorro, Canhas;**



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL
CÂMARA MUNICIPAL

Folhas

2

- Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de licenciamento de acordo com a informação do gestor de procedimento;
- 6. **Apreciação e votação de proposta de designação de toponímia;**
 - **Alteração da designação de ER101-10 para Estrada dos Anjos, considerando a reclassificação daquela via, de estrada regional para estrada municipal;**
 - Deliberado por unanimidade;
- 7. **Apreciação e votação de pedidos de informação de projetos florestais;**
 - **Projeto florestal - Processo OBPOUT 39/2017 – Potencialplanet, SA – Rabaças, Ponta do Sol;**
 - Deliberado, por unanimidade de acordo com o parecer técnico emitir parecer favorável;
 - **Projeto florestal - Processo OBPOUT 43/2017 – Madeira Inerte - Extração de Saibro, Lda. – Pico das Pedras, Malhadinha, Canhas;**
 - Deliberado, por unanimidade de acordo com o parecer técnico emitir parecer favorável;
- 8. **Apreciação e votação de parecer sobre a criação da Rede de Monumentos Naturais da Região Autónoma da Madeira (proposta de Decreto Legislativo Regional);**
 - Deliberado, por unanimidade de acordo com o parecer técnico emitir parecer favorável;
- 9. **Apreciação e votação da Prestação de Contas de 2018 e do Inventário de Todos os Bens, Direitos e Obrigações Patrimoniais e Respetiva Avaliação;**

Deliberado por maioria, com 2 votos a favor do PS, 1 voto a favor CDS e 2 votos de abstenção do PSD;
- 10. **Apreciação e votação da VII Modificação: I Revisão do Orçamento da Receita, I Revisão ao Orçamento da Despesa, I Revisão ao Plano de Investimentos e I Revisão ao Plano de Atividades para o ano de 2019;**

Deliberado por maioria, com 2 votos a favor do PS, 1 voto a favor CDS e 2 votos de abstenção do PSD;
- 11. **Apreciação e votação de proposta de Encerramento da Conta à Ordem n.º 6-2253575-001-001 no Banco BPI;**

Deliberado, por unanimidade de acordo com a informação da DAF encerrar a conta à ordem;
- 12. **Apreciação e emissão de pareceres de utilização temporária do Domínio Público Marítimo para instalação de bares e esplanadas;**

José Gregório Graterol - Av. 1 de fevereiro, Nateiro, Madalena do Mar
Deliberado, por unanimidade, aprovar a utilização temporária do D.P.M.;

Ana Luísa Freitas Figueira de Chaves - Av. 1 de fevereiro, Passo, Madalena do Mar
Deliberado, por unanimidade, aprovar a utilização temporária do D.P.M.;

Rosa Maria de Sousa Moniz - Av. 1 de fevereiro, Canto do Passo, Madalena do Mar
Deliberado, por unanimidade, aprovar a utilização temporária do D.P.M.;

Para constar, e inteiro conhecimento de todos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado nos lugares do costume.

Ponta do Sol, 24 de abril de 2019.

A Presidente da Câmara Municipal

Célia Maria da Silva Pecegueiro