



Folhas
1

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

*[Handwritten signatures]*

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA -----  
MUNICIPAL REALIZADA A VINTE E OITO DE -----  
AGOSTO DE DOIS MIL E DEZANOVE -----  
ATA NÚMERO CINQUENTA E UM -----**

Ao vigésimo oitavo dia do mês de agosto de dois mil e dezanove, pelas dez horas e trinta minutos, a Câmara Municipal de Ponta do Sol, reuniu no Salão Nobre dos Passos do Concelho, composta pelos seguintes membros: -----

Célia Maria da Silva Pecegueiro, Presidente da Câmara Municipal, Sidónio da Luz dos Ramos Pestana, Vice-Presidente da Câmara Municipal, ambos eleitos pelo Partido Socialista; Manuel Virgílio Pereira Ganança, Vereador eleito pelo Partido Social Democrata, Lino Horácio Rocha Pita, Vereador eleito pelo Partido Social Democrata, e Sara Rubina Ferreira Madalena, Vereadora eleita pelo CDS-Partido Popular. -----

Ainda assistiu à reunião Marco António Telmo de Sousa, Chefe da Divisão de Planeamento e Serviços Municipais, que a secretariou. -----

Verificada a existência de quórum, a Sr.<sup>a</sup> Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**1. AGRADECIMENTO; -----**

A Sra. Vereadora Sara Madalena, eleita pelo CDS – Partido Popular, agradeceu aos outros Vereadores a aceitação do seu pedido de alteração da data da presente reunião, passando do dia 29 para o dia 28 de agosto de 2021. -----

**-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----**

**1. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO, SEM PUBLICIDADE INTERNACIONAL, DE EMPREITADA DE OBRA PÚBLICA PARA BENEFICIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE SÃO CAETANO; -----**

A Sra. Presidente apresentou o projeto de beneficiação do Cemitério de São Caetano, onde destacou as principais incidências, a nível de eletricidade, de águas e de saneamentos. Informou sobre a criação de gavetões, ossários e columbários.



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

O Sr. Vereador Virgílio, eleito pelo Partido Social Democrata, ficou agradado com o projeto, mas afirmou que este apenas peca por ser tardio. A mesma opinião foi manifestada pelo seu colega de Partido Político, Lino Pita. -----

A Sra. Vereadora Sara Madalena sugeriu que fosse implementado um memorial aos combatentes, neste mesmo cemitério. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, um voto a favor do membro do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar a abertura de concurso público, sem publicidade internacional, da empreitada de obra pública para beneficiação do Cemitério de São Caetano. -----

O Sr. Vereador Lino Pita não pôde votar por incompatibilidade. -----

## **2. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDOS DE APROVAÇÃO DE PROJETOS DE ARQUITETURA.** -----

**2.1.**Foi presente um pedido de aprovação do projeto de arquitetura para ampliação e alteração de moradia unifamiliar, com registo de entrada [REDACTED] processo n.º [REDACTED] ao abrigo dos artigos 20.º e 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, cujo requerente é [REDACTED] [REDACTED] contribuinte fiscal [REDACTED] residente [REDACTED] [REDACTED] Freguesia e Concelho de Ponta do Sol e cuja operação urbanística terá lugar na mesma morada. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação da gestora de procedimento, parecer técnico e termos de responsabilidade dos técnicos. -----

**2.2.**Foi presente um pedido de aprovação do projeto de arquitetura para ampliação de moradia unifamiliar, com registo de entrada [REDACTED] processo [REDACTED] ao abrigo dos artigos 20.º e 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, cujo requerente é [REDACTED] contribuinte fiscal n.º [REDACTED] residente [REDACTED] Freguesia e Concelho da Ponta do



Folhas
3

*f g.*

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

Sol e cuja operação urbanística terá lugar no Caminho do Lombo da Piedade, Freguesia dos Canhas e Concelho de Ponta do Sol. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação da gestora de procedimento, parecer técnico e termos de responsabilidade dos técnicos. -----

**2.3.** Foi presente um pedido de aprovação do projeto de arquitetura para construção de arrecadação agrícola, com registo de entrada [REDACTED] processo [REDACTED] ao abrigo dos artigos 20.º e 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, cujo requerente é [REDACTED] contribuinte fiscal n.º [REDACTED] com morada [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho da Ponta do Sol e cuja operação urbanística terá lugar [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho de Ponta do Sol. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação da gestora de procedimento, parecer técnico e termos de responsabilidade dos técnicos. -----

**2.4.** Foi presente um pedido de aprovação do projeto de arquitetura para legalização de ampliação de moradia unifamiliar, com registo de entrada [REDACTED] processo n.º [REDACTED] abrigo dos artigos 20.º e 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, cujo requerente é [REDACTED] contribuinte fiscal [REDACTED] com morada [REDACTED] [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho da Ponta do Sol e cuja operação urbanística terá lugar [REDACTED] Freguesia dos Canhas e Concelho da Ponta do Sol. ---

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

com a informação da gestora de procedimento, parecer técnico e termos de responsabilidade dos técnicos. -----

**2.5.** Foi presente um pedido de aprovação do projeto de arquitetura para alteração e demolição de moradia unifamiliar para moradias geminadas, com registo de entrada n.º [REDACTED] processo [REDACTED] ao abrigo dos artigos 20.º e 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, cujo requerente é [REDACTED]

[REDACTED] contribuinte fiscal [REDACTED] com morada [REDACTED] [REDACTED] Freguesia e Concelho da Ponta do Sol e cuja operação urbanística terá lugar na Carreira, Freguesia e Concelho da Ponta do Sol. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar o projeto de arquitetura, de acordo com a informação da gestora de procedimento, parecer técnico e termos de responsabilidade dos técnicos. -----

**3. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDOS DE APROVAÇÃO DE PROJETOS DE ESPECIALIDADE E RESPETIVOS LICENCIAMENTOS.** -----

**3.1.** Foi presente um pedido de aprovação de projetos de especialidades e respetivo licenciamento de obras de edificação, nomeadamente para construção de moradia unifamiliar, com registo de entrada [REDACTED], processo [REDACTED] ao abrigo do n.º 4 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, cujo requerente é [REDACTED] contribuinte fiscal [REDACTED] residente [REDACTED] Freguesia dos Canhas e Concelho de Ponta do Sol, e cuja operação urbanística terá lugar [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho de Ponta do Sol. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar os projetos de especialidades e respetivo pedido de licenciamento, de acordo com os termos de responsabilidade dos técnicos e informação da gestora de procedimento. -----



Folhas
5

*R. Ch.*

MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

**4. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PEDIDO DE CERTIDÃO DE EDIFÍCIO ANTERIOR À APROVAÇÃO DO DECRETO-LEI N.º 38382, DE 7 DE AGOSTO DE 1951. -----**

4.1. Foi presente um pedido de certidão, com registo de entrada [REDACTED] cujo requerente é [REDACTED], contribuinte fiscal [REDACTED] com morada [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho de Ponta do Sol, representada [REDACTED] comprovativa de que o prédio localizado [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho de Ponta do Sol, descrito na Conservatória do Registo Predial da Ponta do Sol e inscrito na matriz sob o artigo n.º [REDACTED] foi construído antes de 07 de agosto de 1951. -----

Posto à votação, foi aprovado por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, emitir a respetiva certidão. -----

**5. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PARECER PRÉVIO AO ABRIGO DO N.º 2 DO ARTIGO 7.º DO RJUE; -----**

5.1. Foi presente um pedido de parecer prévio para reconstrução de uma estufa e construção de um abrigo simples, contíguo à mesma, pela Secretaria Regional de Agricultura e Pescas, cuja obra terá lugar no Centro de Floricultura, no Lugar de Baixo. ---  
Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, emitir parecer favorável ao Parecer Prévio. --

**6. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO À PARÓQUIA DA CONCEIÇÃO, PARA CONSERVAÇÃO E RESTAURO DA CAPELA DO JANGÃO; -----**

6.1. Foi apresentada a proposta de atribuição de um apoio à Paróquia da Conceição, com Registo de Entrada n.º 3744/2019, Processo n.º 150.10.701.01. para conservação e restauro da Capela do Jangão, Lombada. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar o apoio à Paróquia da Conceição. ---



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

**7. APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DE PLANO DE PRESTAÇÕES PARA PAGAMENTO DE CONSUMO ELEVADO DEVIDO A DERRAME;** -----

7.1. Foi presente um pedido de redução da taxa de resíduos sólidos, por motivo de derrame de água potável, com registo de entrada [REDACTED] Processo [REDACTED] cujo requerente é [REDACTED] contribuinte fiscal n.º [REDACTED] residente [REDACTED] Freguesia dos Canhas, Concelho da Ponta do Sol, relativamente ao contador [REDACTED] -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar a redução da taxa dos resíduos sólidos, conforme solicitado. -----

7.2. Foi presente um pedido de redução da taxa de resíduos sólidos, por motivo de derrame de água potável, com registo de entrada [REDACTED] Processo [REDACTED] cujo requerente é [REDACTED] contribuinte fiscal [REDACTED] residente [REDACTED] Freguesia e Concelho da Ponta do Sol. -----

Posto à votação, foi deliberado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, aprovar a redução da taxa dos resíduos sólidos e pagamento às prestações, conforme solicitado. -----

**8. DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA - SECÇÃO DE CONTABILIDADE, PATRIMÓNIO E APROVISIONAMENTO - RESUMO DO DIÁRIO DA TESOURARIA. -----**

Foi presente o Resumo do Diário da Tesouraria n.º 19, relativo ao dia vinte e oito de agosto de dois mil e dezanove, acusando um saldo em Dotações Orçamentais no valor de € 3.505.302,42 (três milhões, quinhentos e cinco mil, trezentos e dois euros e quarenta e dois cêntimos), Dotações Não Orçamentais no valor de € 93.592,75 (noventa e três mil e quinhentos e noventa e dois euros e setenta e cinco cêntimos) e em Caixa € 1.518,92 (mil, quinhentos e dezoito euros e noventa e dois cêntimos). -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**11. APROVAÇÃO EM MINUTA.** -----



MUNICÍPIO DE PONTA DO SOL  
CÂMARA MUNICIPAL

Foi aprovado, por unanimidade, com dois votos a favor dos membros do Partido Socialista, dois votos a favor dos membros do Partido Social Democrata e um voto a favor do membro do CDS-Partido Popular, uma minuta de texto das deliberações tomadas, considerando-se aprovada, para efeitos de execução imediata. -----

**ENCERRAMENTO**

E nada mais havendo a tratar, pelas doze horas, foi declarada encerrada a reunião pela Sr.<sup>a</sup> Presidente, da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada por mim, que a redigi, e pela Sr.<sup>a</sup> Presidente, depois de lida em voz alta. -----

  


